

# JUDETUL ARAD

## CENTRUL CULTURAL JUDEȚEAN ARAD



Str. George Barițiu, nr. 16  
310100 Arad  
Tel. +40 357 405 386

www.ccja.ro

e-mail: [centrulculturalarad@ccja.ro](mailto:centrulculturalarad@ccja.ro)  
Cod fiscal: 14207830  
Fax: +40 357 405 387

Nr. inreg. 623 din 02.03.2026



### ANUNT PUBLICITAR

Centrul Cultural Judetean Arad cu sediul in loc. Arad, str. George Baritiu, nr. 16, jud. Arad, tel.: 0357.405.386, CF: 14207830, reprezentat legal prin **Manager Ioana Engelhardt** solicita **oferte de pret** in vederea incheierii prin **cumparare directa** a unui contract de prestari servicii avand ca obiect „*Servicii de interventie la instalatiile de apa (rece si calda), incalzire si sanitare*”, clasificate cf. cod CPV 50700000-2 *Servicii de reparare si de intretinere a instalatiilor de constructii (Rev.2)*.

Servicii incluse:

a) intervenții rapide (urgente/avarii) la solicitare pentru remedierea defecțiunilor la instalatiile de apa rece, calda, incalzire si sanitare (vane/robineti, toalete, chiuvete, racorduri, dusuri, scurgeri, calorifere, etc).

Serviciile de interventie (urgentele/avariile) la instalatii se vor presta cu personal autorizat, echipamente si utilaje profesionale si cu un program de interventie 24 h / 24 h.

Piese/accesorii/consumabilele/materialele necesare pentru interventia si remedierea problemelor la instalatiile sanitare vor fi asigurate de catre prestator, urmand ca la finalul prestatiei sa prezinte pentru confirmare, administratorului/responsabilului locatiei unde a avut loc interventia, un deviz al prestatiei, care va sta la baza efectuarii platii serviciilor prestate.

Serviciile de interventie la instalatiile de apa (rece si calda), incalzire si sanitare se vor asigura la sediul achizitorului (loc. Arad, str. Gheorghe Baritiu, nr. 16, jud. Arad) si la cele 2 (doua) tabere de recreere pentru copii si tineret (Casoia - loc. Arăneag, com. Târnova, 320, jud. Arad si Moneasa - loc. Moneasa, FN, jud. Arad).

Pretul ofertei va fi exprimat in **lei/ora de interventie/locatie** fara TVA.

Ofertele de pret vor fi prezentate **distinct pentru fiecare locatie** dintre cele 3 (trei) mai sus mentionate.

Avand in vedere necesitatea asigurarii interventiilor in caz de urgenta la cele 3 (trei) locatii, in functie de ofertele depuse, autoritatea contractanta are posibilitatea de a incheia contractul de prestari servicii cu unul, doi sau trei operatori economici (pentru o locatie, doua locatii sau toate cele trei locatii).

Criteriul de atribuire: **pretul cel mai scazut pentru fiecare locatie in parte.**

Valabilitatea ofertei: 2 luni de la data limita de depunere a ofertelor.

Oferta se va depune:

- a) la sediul achizitorului din localitatea Arad, str. Gheorghe Baritiu, nr. 16, judetul Arad sau  
b) prin e-mail la adresa: [centrulculturalarad@ccja.ro](mailto:centrulculturalarad@ccja.ro),

pana cel tarziu la data de **06 martie 2026, orele 14.**

Ofertantii se vor asigura ca plicurile sa ajunga la beneficiar in termenul stabilit (indiferent de ziua si ora de predare a plicului catre curier/posta). **Orice depunere dupa data si ora stabilita de beneficiar va conduce la respingerea acestora fara a fi deschise.**

Fiind vorba de o achizitie directa nu se vor organiza sedinte de deschidere, ofertantii care au depus oferte vor fi informati in scris despre rezultatul analizarii ofertelor.

**ATENTIE!!!!...SEMNAREA CONTRACTULUI SE VA REALIZA DUPA APROBAREA BUGETULUI PE ANUL 2026.**

Cu deosebita consideratie,

Intocmit,



**FORMULARE SI MODELE**

**Formularul nr. 1** - Declaratie privind neincadrarea in prevederile art. 60 din Legea nr. 98/2016

**Formularul nr. 2** - Declaratie privind neincadrarea in prevederile art. 164 din Legea nr. 98/2016

**Formularul nr. 3** - Declaratie privind neincadrarea in prevederile art. 165 din Legea nr. 98/2016

**Formularul nr. 4** - Declaratie privind neincadrarea in prevederile art. 167 din Legea nr. 98/2016

**Formularul nr. 5** - Formular de oferta

**Formularul nr. 6** - Declaratie pe proprie raspundere privind conditiile de munca si protectia muncii cat si din domeniul mediului si social

**Formularul nr. 7** - Model acord de subcontractare

**Formularul nr. 8** - Acord de asociere

**Formularul nr. 9** - Imputernicirea liderului asociatiei de a reprezenta asociatia la cumpararea directa

**Formularul nr. 10** - Angajament privind sustinerea tehnica si profesională a ofertantului/candidatului/grupului de operatori economici si anexe

**Formularul nr. 11** - Acord privind prelucrarea datelor personale

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE**

privind neîncadrarea în situațiile de conflict de interese  
conform prevederilor art. 60 din Legea 98/2016

Subsemnatul, ..... reprezentant al ....., în calitate de ofertant pentru atribuirea contractului prin **cumparare directa** avand ca obiect „*Servicii de interventie la instalatiile de apa (rece si calda), incalzire si sanitare*”, clasificate cf. cod CPV 50700000-2 *Servicii de reparare si de intretinere a instalatiilor de constructii (Rev.2)*, declar pe proprie răspundere, că nu am drept membrii în cadrul consiliului de administrație/organ de conducere sau de supervizare și/sau nu am acționari ori asociați persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al patrulea inclusiv, sau nu mă aflu în relații comerciale, astfel cum sunt acestea prevăzute în Legea 98/2016 cu persoanele care dețin funcții de decizie în cadrul Centrului Cultural Judetean Arad .

Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg ca în cazul în care aceasta declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Pentru orice abatere de la prevederile legislative prezentate mai sus, îmi asum răspunderea exclusivă.

Data completării .....

Operator economic,  
.....(semnatura si stampila)

.....

**DECLARATIE**

privind neincadrarea in situatiile prevazute la art. 164 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice

Subsemnatul/a \_\_\_\_\_ reprezentant legal al \_\_\_\_\_ declar pe propria raspundere, sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice ca la **cumpararea directa** avand ca obiect „Servicii de interventie la instalatiile de apa (rece si calda), incalzire si sanitare”, clasificate cf. cod CPV 50700000-2 Servicii de reparare si de intretinere a instalatiilor de constructii (Rev.2), nu ma aflu in situatia prevazuta la art. 164 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice, respectiv in ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotarâre definitiva a unei instante judecatoresti pentru participarea la activitati ale unei organizatii criminale, pentru coruptie, frauda si/sau spalare de bani.

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Data completarii: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_\_

Operator economic,  
.....(semnatura si stampila)

.....

**DECLARATIE**

privind neincadrarea in situatiile prevazute la art. 165 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice

Subsemnatul \_\_\_\_\_ reprezentant legal al \_\_\_\_\_ declar pe propria raspundere, sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice ca la **cumpararea directa** avand ca obiect „*Servicii de interventie la instalatiile de apa (rece si calda), incalzire si sanitare*”, clasificate cf. cod CPV 50700000-2 *Servicii de reparare si de intretinere a instalatiilor de constructii (Rev.2)*:

a) nu sunt in stare de faliment ori lichidare, afacerile mele nu sunt conduse de un administrator judiciar sau activitatile mele comerciale nu sunt suspendate si nu fac obiectul unui aranjament cu creditorii. De asemenea, nu sunt intr-o situatie similara cu cele anterioare, reglementata prin lege;

b) nu fac obiectul unei proceduri legale pentru declararea mea in una dintre situatiile prevazute la lit. a);

c) mi-am indeplinit obligatiile de plata a impozitelor, taxelor si contributiilor de asigurari sociale catre bugetele componente ale bugetului general consolidat, in conformitate cu prevederile legale in vigoare in Romania sau in tara in care sunt stabilit pana la data solicitata;

d) nu am fost condamnat, in ultimii 3 ani, prin hotarârea definitiva a unei instante judecatoresti, pentru o fapta care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greseli in materie profesionala.

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Inteleg ca in cazul in care aceasta declaratie nu este conforma cu realitatea sunt pasibil de incalcarea prevederilor legislatiei penale privind falsul in declaratii.

Data completarii: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_\_

Operator economic,  
.....(semnatura si stampila)

.....

**DECLARATIE**

privind neincadrarea in prevederile art. 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice

Subsemnatul \_\_\_\_\_ reprezentant legal al \_\_\_\_\_, declar pe propria raspundere, sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice ca la **cumpararea directa** avand ca obiect „*Servicii de interventie la instalatiile de apa (rece si calda), incalzire si sanitare*”, clasificate cf. cod CPV 50700000-2 *Servicii de reparare si de intretinere a instalatiilor de constructii (Rev.2)*:

- a) nu s-a constatat ca am incalcat obligatiile stabilite potrivit art. 51 prin decizie a autoritatilor competente sau un alt mijloc de proba;
- b) nu ma aflu in procedura insolventei sau in lichidare, in supraveghere judiciara sau in incetarea activitatii;
- c) nu am fost condamnat prin hotarare definitiva a unei instante judecatoresti sau a unei autoritati administrative pentru comiterea unei abateri profesionale grave care imi pune in discutie integritatea;
- d) nu am incheiat cu alti operatori economici acorduri care vizeaza denaturarea concurentei in cadrul sau in legatura cu achizitia in cauza;
- e) nu ma aflu intr-o situatie de conflict de interese in cadrul sau in legatura cu achizitia in cauza;
- f) nu am participat anterior la pregatirea documentatiei de atribuire;
- g) nu mi-am indeplinit in mod defectuos, incalcanad in mod grav sau repetat obligatiile principale care imi reveneau in cadrul unui contract de achizitii publice, al unui contract de achizitii sectoriale sau al unui contract de concesiune incheiate anterior, din motive imputabile mie, fapt care a dus la incetarea anticipata a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sanctiuni comparabile;
- h) nu m-am facut vinovat de declaratii false in continutul informatiilor transmise la solicitarea autoritatii contractante in scopul verificarii absentei motivelor de excludere sau al indeplinirii criteriilor de calificare si selectie, am prezentat aceste informatii sau sunt in masura sa prezint documentele justificative solicitate;
- i) nu am incercat sa influenteze in mod nelegal procesul decizional al autoritatii contractante, sa obtin informatii confidentiale care mi-ar putea conferi avantaje nejustificate in cadrul achizitiei sau nu am furnizat din neglijenta informatii eronate care pot avea o influenta semnificativa asupra deciziilor autoritatii contractante privind excluderea mea din achizitia directa, selectarea mea sau atribuirea contractului de achizitie publica.

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Inteleg ca in cazul in care aceasta declaratie nu este conforma cu realitatea sunt pasibil de incalcarea prevederilor legislatiei penale privind falsul in declaratii.

Prezenta declaratie este valabila pe intreaga perioada de valabilitate a ofertei.

Data completarii: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

Operator economic,  
.....(semnatura si stampila)

(denumirea/numele)

**FORMULAR DE OFERTĂ**

Către CENTRUL CULTURAL JUDETEAN ARAD  
loc. Arad, strada Ghe. Baritiu, nr. 16, județul Arad

După examinarea anuntului publicitar privind *serviciile de interventie la instalatiile de apa (rece si calda), incalzire si sanitare*, subsemnatul \_\_\_\_\_, reprezentant legal al \_\_\_\_\_, ma angajez, dacă oferta depusa va fi acceptată, să semnez contractul ce rezultă din această cumparare directa și să demarez, să realizez și să finalizez interventiile in regim de urgenta specificate în contract.

În concordanță cu oferta depusa și pe baza informațiilor furnizate de autoritatea contractantă până la momentul depunerii prezentei, ofertăm prețul de: *(se completeaza in functie de locatia/locatiile pentru care se depune oferta)*

- a) sediul achizitorului - \_\_\_\_\_ *lei/ora fara TVA;*
- b) tabăra Moneasa - \_\_\_\_\_ *lei/ora fara TVA;*
- c) tabăra Căsoaia - \_\_\_\_\_ *lei/ora fara TVA.*

Subsemnatul/a \_\_\_\_\_ prin semnarea acestei oferte declar că:

- i. am examinat conținutul anuntului publicitar, inclusiv eratele și clarificările ulterioare *(dacă e cazul)*, comunicate până la data depunerii ofertei și răspunsurile la solicitările de clarificări publicate de autoritatea contractantă ce reprezintă documentele achiziției în legătură cu achiziția directa la care depun oferta;
- ii. am examinat cu atenție, am înțeles și am acceptat prin această ofertă, prevederile legislației achizițiilor publice aplicabile acestei achizitii, așa cum au fost acestea comunicate prin documentele achiziției, în special dar fără a se limita la Legea nr. 98/2016, Legea nr. 101/2016 și HG nr. 395/2016;
- iii. am o înțelegere completă a documentelor achiziției comunicate, le accept în totalitate, fără nicio rezervă sau restricție, înțeleg și accept cerințe referitoare la forma, conținutul, instrucțiunile, stipulările și condițiile incluse în anunțul publicitar și documentele achiziției;
- iv. după ce am examinat cu atenție documentele achiziției și am o înțelegere completă asupra acestora ma declar mulțumit de calitatea, cantitatea și gradul de detaliere a acestor documente;
- v. documentele achiziției au fost suficiente și adecvate pentru pregătirea unei oferte exacte și oferta depusa a fost pregătită luând în considerare toate acestea;
- vi. am înțeles că am avut obligația de a identifica și semnaliza autorității contractante, pe perioada pregătirii ofertei, până în data limită de depunere a acesteia, orice omisiuni, neconcordanțe în legătură cu și pentru realizarea activităților în cadrul contractului;
- vii. sunt de acord și accept în totalitate responsabilitatea din punct de vedere tehnic și comercial asociată documentelor achiziției și accept aceeași responsabilitate față de autoritatea contractantă în ce privește aceste documente ca și cum eu asi fi pregătit aceste documente;
- viii. am citit, am înțeles pe deplin, accept și sunt de acord cu aplicarea indicatorilor de performanță incluși în contract ca bază pentru emiterea documentelor constatatoare, finalizarea activităților și obținerea rezultatelor.

Sunt de acord ca oferta depusa să rămână valabilă pentru o perioada de 2 luni (doua luni) de la data depunerii ofertelor și că transmiterea acestei oferte ma va ține răspunzător. Sunt de acord că aceasta poate fi acceptată în orice moment înainte de expirarea perioadei menționate.

Subsemnatul \_\_\_\_\_, în calitate de reprezentant al ofertantului \_\_\_\_\_ în această achizitie directa, declar că:

- i. nu am făcut și nu voi face nicio încercare de a induce în eroare alți operatori economici pentru a depune sau nu o ofertă cu scopul de a distorsiona competiția.
- ii. eu, împreună cu subcontractanții *[introduceți, dacă este aplicabil, denumirea completă a subcontractanților și terții susținători [introduceți, dacă este aplicabil, denumirea completă a terților sustinatori]*, nu ne aflăm în nici o situație de conflict de interes, așa cum este acesta descris în Legea nr.

98/2016/Legea nr. 99/2016 și ne angajăm să anunțăm imediat autoritatea contractantă despre apariția unei astfel de situații atât pe perioada evaluării ofertelor cât și pe perioada derulării contractului.

- iii. eu, împreună cu subcontractanții *[introduceți, dacă este aplicabil, denumirea completă a subcontractanților și ale căror capacități au fost utilizate pentru îndeplinirea criteriilor de calificare și a căror resurse au fost utilizate în procesul de calificare]*, înțelegem că trebuie să punem la dispoziție, în cazul în care autoritatea contractantă solicită aceasta, în etapa de evaluare a ofertelor depuse, fie după aplicarea criteriului de atribuire, fie în orice moment pe perioada derulării achiziției, toate documentele suport solicitate de autoritatea contractantă, pentru demonstrarea declarațiilor noastre.
- iv. eu, împreună cu terțul/terții susținători *[introduceți, dacă este aplicabil, numele terților susținători și ale căror capacități au fost utilizate pentru îndeplinirea criteriilor de calificare]* înțelegem că trebuie să punem la dispoziție, în cazul în care autoritatea contractantă solicită aceasta, în etapa de evaluare a ofertelor depuse, fie după aplicarea criteriului de atribuire, fie în orice moment pe perioada derulării evaluării, toate documentele suport solicitate de autoritatea contractantă, pentru demonstrarea declarațiilor noastre, după cum am fost instruiți prin documentele achiziției.
- v. am citit și înțeles pe deplin conținutul prevederilor contractuale din documentația de atribuire, inclusiv dar fără a se limita la cuprinsul articolelor privind cazurile de denunțare unilaterală din contract și acceptăm expres conținutul lor și efectele lor juridice.
- vi. până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică de servicii această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de autoritatea contractantă Centrul Cultural Județean Arad prin care oferta depusa este stabilită câștigătoare, vor constitui un angajament ferm pentru mine.
- vii. precizez că:  
 depun ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar “ofertă alternativă”;  
 nu depun ofertă alternativă.
- viii. înțeleg că autoritatea contractantă:  
a. nu este obligată să continue această cumpărare directă și că își rezervă dreptul de a o anula în orice moment ca urmare a îndeplinirii condițiilor stabilite la art. 212 și 213 din Legea nr. 98/2016,  
b. nu este obligată să accepte oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o poate primi.  
c. în niciun caz nu va fi răspunzătoare pentru eventuale prejudicii determinate de situațiile menționate anterior și garantez că nu voi ține autoritatea contractantă răspunzătoare într-o astfel de situație.
- ix. confirm că nu particip în cadrul acestei achiziții pentru atribuirea contractului pentru care transmit această ofertă în nicio altă ofertă indiferent sub ce formă (individual, ca membru într-o asocieră, în calitate de subcontractant).
- x. văzând prevederile art. 57 alin. (1), art. 217 alin. (5) și alin. (6) din Legea nr. 98/2016, art. 123 alin. (1) din HG nr. 395/2016 / art. 70 art. 230 din Legea nr. 99/2016 /și art. 19 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 101/2016 precizez că părțile/informațiile din oferta prezentate mai jos au caracter confidențial pentru a nu prejudicia interesele mele legitime în ceea ce privește secretul comercial și dreptul de proprietate intelectuală:

Nr. Crt.	Referința din propunerea tehnică sau propunerea financiară <i>[introduceți numărul paginii, de la paragraful nr. ... la paragraful nr. ...]</i>
1.	.... <i>[introduceți informația]</i>
2.	.... <i>[introduceți informația]</i>

De asemenea, în virtutea art.123 alin.(1) din HG nr.395/2016, precizez că motivele pentru care părțile/informațiile mai sus menționate din oferta sunt confidențiale sunt următoarele:

Nr. Crt.	Motivele pentru care părțile/informațiile mai sus menționate din propunerea tehnică și din propunerea financiară sunt confidențiale
1.	.... <i>[prezentați motivul]</i>
2.	.... <i>[prezentați motivul]</i>

Numele semnatarului .....  
calitatea semnatarului .....  
semnătura .....

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PRIVIND RESPECTAREA OBLIGAȚIILOR  
REFERITOARE LA CONDIȚIILE DE MUNCĂ ȘI DE PROTECȚIA MUNCII**

Subsemnatul \_\_\_\_\_, reprezentant al \_\_\_\_\_  
(denumirea/numele si sediul/adresa operatorului economic), declar pe propria răspundere, sub  
sanctiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că la elaborarea ofertei pentru **serviciile de interventie  
la instalatiile de apa (rece si calda), incalzire si sanitare**, am tinut cont de obligatiile referitoare la  
conditiile de muncă si protectia muncii si ne angajam sa respectam aceste conditii pe parcursul  
indeplinirii contractului, in conformitate cu regulile obligatorii referitoare la conditiile de munca si  
protectia muncii respectiv din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, care sunt in vigoare in  
Romania.

Data completării .....

Operator economic,

\_\_\_\_\_  
(semnatura autorizată)

**MODEL ACORD DE SUBCONTRACTARE**

nr...../.....

La contractul de achizitie publica incheiat intre Centrul Cultural Judetean Arad in calitate de achizitor si ..... in calitate de prestator, privind executia contractului de prestari servicii avand ca obiect: „*Servicii de interventie la instalatiile de apa (rece si calda), incalzire si sanitare*”, clasificate cf. cod CPV 50700000-2 *Servicii de reparare si de intretinere a instalatiilor de constructii (Rev.2)*.

**1. Parti contractante:**

Acest contract este incheiat intre S.C. \_\_\_\_\_ S.R.L. cu sediul in \_\_\_\_\_ (adresa, tel., mail, etc), reprezentata prin \_\_\_\_\_, denumita in cele ce urmeaza contractant general

si

S.C. \_\_\_\_\_ S.R.L. cu sediul in \_\_\_\_\_ (adresa, tel., mail, etc), reprezentata prin \_\_\_\_\_, denumita in cele ce urmeaza subcontractant.

**2. Obiectul contractului:**

**Art. 1.** Serviciile ce fac obiectul prezentului contract sunt (*se mentioneaza serviciile prestate de subcontractant*):

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_.

**Art. 2.** Valoarea serviciilor este conform ofertei prezentate de subcontractant.

**Art. 3.** Contractantul general va plati subcontractantului urmatoarele sume:

- lunar (daca este cazul), in termen de \_\_\_\_\_ (zile) de la primirea de catre prestator a facturii intocmite de subcontractant, contravaloarea serviciilor realizate in perioada respectiva.
- plata serviciilor se va face in limita asigurarii finantarii de catre beneficiarul Centrul Cultural Judetean Arad.

**Art. 4.** Durata de executie a serviciilor este in conformitate cu contractul incheiat cu autoritatea contractanta.

**3. Alte dispozitii:**

**Art. 6.** Pentru nerespectarea termenului de prestare a serviciilor din vina subcontractantului, acesta va plati penalitati de \_\_\_\_\_ % pe zi intarziere din valoarea serviciilor nerealizate la termen.

Pentru nerespectarea termenelor de plata prevazute la art. 3., contractantul general va plati penalitati de \_\_\_\_\_ % pe zi intarziere la suma datorata.

**Art. 7.** Subcontractantul se angajeaza fata de contractant cu aceleasi obligatii si responsabilitati pe care contractantul le are fata de investitor conform contractului avand ca obiect „*Servicii de interventie la instalatiile de apa (rece si calda), incalzire si sanitare*”.

**Art. 8.** Neintelegerile dintre parti se vor rezolva pe cale amiabila. Daca acest lucru nu este posibil, litigiile se vor solutiona pe cale legala.

Prezentul contract s-a incheiat in doua exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte.

\_\_\_\_\_  
(contractant)

\_\_\_\_\_  
(subcontractant)

**ACORD DE ASOCIERE**  
**în vederea participării la achiziția de atribuire a contractului de achiziție publică**

Prezentul acord de asociere are ca temei legal art. 53 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 337/2006.

**1. Părțile acordului:**

\_\_\_\_\_, reprezentată prin....., în calitate de.....  
 (denumire operator economic, sediu, telefon)

și

\_\_\_\_\_ reprezentată prin....., în calitate de.....  
 (denumire operator economic, sediu, telefon)

**2. Obiectul acordului:**

2.1 Asociații au convenit să desfășoare în comun următoarele activități:

a) participarea la achiziția publică organizată de Centrul Cultural Judetean Arad, pentru atribuirea contractului avand ca obiect „Servicii de interventie la instalatiile de apa (rece si calda), incalzire si sanitare”, clasificate cf. cod CPV 50700000-2 Servicii de reparare si de intretinere a instalatiilor de constructii (Rev.2).

b) derularea în comun a contractului de achiziție publică în cazul desemnării ofertei comune ca fiind câștigătoare.

2.2. Activități ce se vor realiza în comun:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
- ... \_\_\_\_\_

2.3. Activități (descrierea serviciilor) ce se vor realiza de fiecare asociat:

1. S.C. \_\_\_\_\_ S.R.L. \_\_\_\_\_
2. S.C. \_\_\_\_\_ S.R.L. \_\_\_\_\_

2.4. Contribuția financiară/tehnică/profesională a fiecărei părți la îndeplinirea contractului de achiziție publică este:

1. \_\_\_\_\_ % S.C. \_\_\_\_\_ S.R.L.
2. \_\_\_\_\_ % S.C. \_\_\_\_\_ S.R.L.

2.5. Repartizarea beneficiilor sau pierderilor rezultate din activitățile comune desfășurate de asociați se va efectua proporțional cu cota de participare a fiecărui asociat, respectiv:

1. \_\_\_\_\_ % S.C. \_\_\_\_\_ S.R.L.
2. \_\_\_\_\_ % S.C. \_\_\_\_\_ S.R.L.

**3. Durata asocierii**

Durata asocierii constituite în baza prezentului acord este egală cu perioada derulării achizitiei și se prelungește corespunzător cu perioada de îndeplinire a contractului (în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a achiziției).

**4. Condițiile de administrare și conducere a asociației**

4.1. Se împuternicește S.C.....S.R.L., având calitatea de lider al asociației pentru întocmirea ofertei comune, semnarea și depunerea acesteia în numele și pentru asocierii constituită prin prezentul acord.

4.2. Se împuternicește S.C.....S.R.L., având calitatea de lider al asociației pentru semnarea contractului de achiziție publică în numele și pentru asocieria constituită prin prezentul acord, în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a achiziției).

#### 5. Înțetarea acordului de asociere

Asocieria își încetează activitatea ca urmare a următoarelor cauze:

- a) expirarea duratei pentru care s-a încheiat acordul;
- b) neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a activităților prevăzute la art. 2 din acord;
- c) alte cauze prevăzute de lege.

#### 6. Comunicări

6.1. Orice comunicare între părți este valabil îndeplinită dacă se va face în scris și va fi transmisă la adresa/adresele ....., prevăzute la art.....

6.2. De comun acord, asociații pot stabili și alte modalități de comunicare.

#### 7. Litigii

Litigiile intervenite între părți se vor soluționa pe cale amiabilă, iar în caz de nerezolvare vor fi soluționate de către instanța de judecată competentă.

#### 8. Alte clauze: \_\_\_\_\_

Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de.....exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi.....(*data semnării lui*).

Liderul asociației:

\_\_\_\_\_  
(*denumire autoritate contractanta*)

ASOCIAT 1,

\_\_\_\_\_

ASOCIAT 2,

\_\_\_\_\_

Operator economic

\_\_\_\_\_  
(*nume, prenume, funcție, semnătură autorizată*)

**Notă!:** Prezentul acord de asociere constituie un model orientativ și se va completa în funcție de cerințele specifice ale obiectului contractului/contractelor.

**IMPUTERNICIREA LIDERULUI ASOCIATIEI DE A REPREZENTA  
ASOCIATIA LA ACHIZITIA DIRECTA**

Subsemnatii, care depunem oferta comuna in cadrul asociatiei formata din: .....(se trec toti asociatii), imputernicim liderul asociatiei, ..... (se trece denumirea operatorului economic care este liderul asociatiei) sa reprezinte asociatia la prezenta achizitie directa a contractului de prestari servicii avand ca obiect „Servicii de interventie la instalatiile de apa (rece si calda), incalzire si sanitare”, clasificate cf. cod CPV 50700000-2 Servicii de reparare si de intretinere a instalatiilor de constructii (Rev.2).

Semnaturile asociatilor:

	<b>Ofertant principal (lider de asociatie)</b>	<b>Asociat 1</b>	<b>.....</b>	<b>Asociat n</b>
Numele/ denumirea asociatului				
Numele persoanei autorizate care semneaza				
Semnatura autorizata				

Data completarii .....(ziua, luna anul).

**Nota: Daca nu sunt asociati, se va bifa mai jos:**

**NU ESTE CAZUL.**

Data completarii .....(ziua, luna anul).

Ofertant / Lider de asociatie,

..... (numele operatorului economic)

..... (numele persoanei autorizate si semnatura)

.....  
(denumire/sediu)

**ANGAJAMENT**

privind susținerea tehnică și profesională  
a ofertantului/candidatului/grupului de operatori economici

Către,

Centrul Cultural Județean Arad

Cu privire la cumpararea directă pentru atribuirea contractului de prestări servicii, având ca obiect „*Servicii de intervenție la instalațiile de apă (rece și caldă), încălzire și sanitare*”, clasificate cf. cod CPV 50700000-2 *Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții (Rev.2)*, noi .....(denumirea terțului tehnic și profesional), având sediul înregistrat la ..... (adresa terțului tehnic și profesional), ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția ..... (denumirea ofertantului/candidatului/grupului de operatori economici) toate resursele tehnice și/sau profesionale necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta/aceștia conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii tehnice și profesionale nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția ..... (denumirea ofertantului/candidatului/grupului de operatori economici) resursele tehnice și/sau profesionale de ..... necesară pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, ..... (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem, în mod necondiționat, față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de ..... (denumirea ofertantului/candidatului/grupului de operatori economici), în baza contractului de achiziție publică, și pentru care .....(denumirea operatorului/candidatului/grupului de operatori economici) a primit susținerea tehnică și profesională conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune sau discuțiune.

Noi, .....(denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de ..... (denumirea ofertantului/grupului de ofertanți), care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi, .....(denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art. 182, alin. (3) din Legea nr. 98/2016, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea tehnică și profesională acordată ..... (denumirea ofertantului/candidatului/grupului de operatori economici).

Data completării,

.....

Terț susținător,

(nume, prenume, funcție, semnătură autorizată)

.....  
(denumire/sediu)

### DECLARATIE

Subsemnatul, reprezentant legal/imputernicit al .....,  
(denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind logistica, utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care dispun și care urmează a fi folosite efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică având ca obiect „Servicii de intervenție la instalațiile de apă (rece și caldă), încălzire și sanitare”, clasificate cf. cod CPV 50700000-2 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții (Rev.2), sunt reale.

Declar de asemenea că vom disponibiliza aceste resurse necondiționat, în funcție de necesitățile care vor apărea pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică.

### LISTA

privind logistica, utilajele, instalațiile și echipamentele tehnice aflate în dotare și care urmează a fi efectiv folosite pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

Nr. crt	Denumire utilaj/echipament/instalație	Cantitate U.M.	Forma de deținere	
			Proprietate	În chirie

Prezenta declarație este anexă la „Angajamentul ferm” privind susținerea noastră tehnică și profesională oferită .....(denumirea ofertantului/candidatului/grupului de operatori economici).

Data completării,

Terț susținător,  
(nume, prenume, funcție, semnătură autorizată)

.....  
(denumire/sediu)

**DECLARATIE**

Subsemnatul, reprezentant legal/împuternicit al .....  
(denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind logistica, utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care dispun și care urmează a fi folosite efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică având ca obiect „Servicii de intervenție la instalațiile de apă (rece și caldă), încălzire și sanitare”, clasificate cf. cod CPV 50700000-2 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții (Rev.2), sunt reale.

**LISTA**

privind personalului angajat și al cadrelor de conducere care urmează a fi efectiv alocate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

	Anul 1	Anul 2	Anul 3
Personal angajat			
Din care personal de conducere			
Personal efectiv alocat pentru îndeplinirea contractului			
Din care personal de conducere efectiv alocat pentru îndeplinirea contractului			

Subsemnatul declar că informațiile furnizate, referitoare la experiența anterioară, capacitățile tehnice și personalul angajat și cel de conducere sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai CENTRULUI CULTURAL JUDETEAN ARAD din loc. Arad, Strada Ghe. Baritiu, nr. 16, județul Arad, cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este anexă la „Angajamentul ferm” privind susținerea noastră tehnică și profesională oferită .....(denumirea ofertantului/candidatului/grupului de operatori economici).

Data completării,

.....

Terț susținător,  
(nume, prenume, funcție, semnătură autorizată)

.....  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE DE CONȘIȚĂMÂNT PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR CU  
CARACTER PERSONAL**

conform dispozițiilor „REGULAMENTULUI (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).

Subsemnatul/Subsemnata \_\_\_\_\_, domiciliat/ă în \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_ născut/ă la data de \_\_\_\_\_ în localitatea \_\_\_\_\_, Carte de identitate Seria \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_, emis la data de \_\_\_\_\_, de către \_\_\_\_\_, în calitate de Administrator/ Director General al societății \_\_\_\_\_, participant la achiziția de prestari servicii, îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal de către Centrul Cultural Judetean Arad.

Acestea vor fi folosite în cadrul procesului de achiziție având ca obiect „*Servicii de interventie la instalatiile de apa (rece si calda), incalzire si sanitare*”, clasificate cf. cod CPV 50700000-2 *Servicii de reparare si de intretinere a instalatiilor de constructii (Rev.2)*.

Datele nu vor fi prelucrate și publicate, pentru informarea publicului, decât cu informarea mea prealabilă asupra scopului prelucrării sau publicării și obținerea consimțământului în condițiile legii.

Dacă datele cu caracter personal furnizate sunt incorecte sau vor suferi modificări (schimbare domiciliu, statut civil, etc.) mă oblig să informez în scris Centrul Cultural Judetean Arad.

Data completării

.....

Operator economic

.....  
(semnătură autorizată)

# JUDETUL ARAD

## CENTRUL CULTURAL JUDEȚEAN ARAD



Str. George Barițiu, nr. 16  
310100 Arad  
Tel. +40 357 405 386

e-mail: [centrulculturalarad@ccja.ro](mailto:centrulculturalarad@ccja.ro)  
Cod fiscal: 14207830  
Fax: +40 357 405 387

[www.ccja.ro](http://www.ccja.ro)

Contract de prestari servicii  
nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2026

### Preambul

Prezentul contract se incheie in temeiul prevederilor:

- **art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016** care prevede: „Autoritatea contractantă are obligația publicării unui anunț de participare și/sau de atribuire în Jurnalul Oficial ai Uniunii Europene la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru a căror valoare estimată, fără TVA, este egală sau mai mare decât următoarele praguri valorice: (5) Autoritatea contractantă are dreptul de a achiziționa direct produse sau servicii în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 270.120 lei, respectiv lucrări, în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 900.400 lei.”
- **art. 7, alin. 7, lit. c) din Legea nr. 98/2016** care prevede: ”(7) În cazul achiziției directe, autoritatea contractantă: c) are dreptul de a achiziționa pe baza unei singure oferte dacă valoarea estimată a achiziției este mai mică sau egală cu 140.000 lei, fără TVA, pentru produse și servicii, respectiv 300.000 lei, fără TVA, pentru lucrări;”.
- **art. 1270 Cod Civil** și cu respectarea principiilor instituite de art. 2 alin. 2 din Legea nr. 98/2016, nerestricționând accesul operatorilor economici la procedurile de achiziție publică.
- **art. 231 din Legea 98/2016** care prevede: “În măsura în care prezenta lege nu prevede altfel, sunt aplicabile dispozițiile dreptului comun.”.

### 1. Partile contractante

**Centrul Cultural Județean Arad** cu sediul în localitatea Arad, str. George Barițiu, nr. 16, județul Arad, telefon: +40 357 405 386, fax: +40 357 405 387, CF: 14207830, reprezentat legal prin **Manager Ioana Engelhardt** în calitate de achizitor, pe de o parte și

\_\_\_\_\_ cu sediul în \_\_\_\_\_,  
tel: \_\_\_\_\_, mail: \_\_\_\_\_, înmatriculată la ORC sub nr. \_\_\_\_\_,  
CUI: \_\_\_\_\_, reprezentată legal prin \_\_\_\_\_ în  
calitate de **prestator**, pe de alta parte.

### 2. Definitii

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și prestator - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) pretul contractului - pretul platibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e) forta majoră - este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil;
- f) caz fortuit - eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### 4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să asigure potrivit prezentului contract prestarea **serviciilor de intervenție la instalațiile de apă (rece și caldă), încălzire și sanitare**, clasificate cf. CPV: 50700000-2 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții.

4.2. In cadrul prestatiei se va asigura intervențiile rapide (urgente/avarii) la solicitarea administratorului/reprezentantului locatiei unde se intervine, pentru remedierea defecțiunilor la instalatiile de apa rece, calda, incalzire si sanitare (vane/robineti, toalete, chiuvete, racorduri, dusuri, scurgeri, calorifere, etc), de la \_\_\_\_\_ (se va completa locatia/locatiile contractate).

#### **5. Pretul contractului**

5.1. Prezentul contract se va desfasura in limita sumei de \_\_\_\_\_ lei fara TVA.

5.2. Plata efectiva a contractului se va efectua lunar (daca au fost solicitari de interventie), raportat la interventiile de urgenta/avarie efectuate ca urmare a sesizarilor achizitorului (la tariful orar oferat de prestator), in termen de max. 30 zile de la emiterea facturii de catre prestator prin sistemul national e-Factura.

#### **6. Durata contractului**

Prestatorul are obligatia de a presta serviciile ce fac obiectul prezentului contract, conform comenzilor achizitorului, pana la finele anului 2026 cu incadrarea in limita valorica indicata la pct. 5.1 din acesta.

#### **7. Executarea contractului**

7.1. Prestatorul va incepe prestarea contractului incepand cu prima sesizare (scrisa, telefonica, mail, etc) a achizitorului, cu respectarea prevederilor cuprinse la art. 6 din prezentul contract.

7.2. Interventiile de urgenta/avarie prestatorul va intervenii de indata (raportat la locatia interventiei) pentru eliminarea acesteia si limitarea producerii de pagube materiale si/sau umane, urmand ca remedierile sa fie efectuate in cel mai scurt timp posibil, in masura in care nu este posibila cu ocazia interventiei.

#### **8. Obligatiile prestatorului**

8.1. Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat la standardele si performantele asumate prin prezentul contract.

8.2. Prestatorul se obliga sa foloseasca pentru interventiile de urgenta/avarie la instalatiile de apa (rece si calda), incalzire si sanitare, piese/accesorii/consumabile/materiale care sa corespunda d.p.d.v. tehnic retelelor existente in sensul de a nu folosii produse care ar suprasolicita/incompatibile cu instalatiile existente si care ar conduce la posibilele provocari de inundatii/incendii, cu pagube materiale si/sau umane.

8.3. Sa asigure serviciile de interventie (urgentele/avariile) la instalatii, cu personal autorizat/atestat, echipamente si utilaje profesionale si cu program de interventie 24 h / 24 h.

8.4. Prestatorul este obligat sa comunice achizitorului orice problema intalnita in perioada de derulare a contractului care sa determine o eventuala imposibilitate de rezolvare a interventiei.

8.5. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legislatiei aplicabile in materie.

8.6. Garanteaza și răspunde de modul de îndeplinire a contractului dacă din culpa sa exclusivă a adus prejudicii proprietatii individuale si/sau comune. Cuantumul prejudiciilor se va stabili printr-o expertiza.

8.7. La finalul interventiei prestatorul va intocmi si prezinta, pentru confirmare, administratorului/responsabilului locatia unde a avut loc interventia, un deviz al prestatiei, care va sta la baza efectuării plății prestatiei.

8.8. (1) Prestatorul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la prestarea serviciilor. În cazul în care prestatorul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

8.9. Pe parcursul prestării serviciilor și remedierii eventualelor deficiente, prestatorul are obligația:

- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență la locul prestării serviciilor este autorizată și de a menține lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrijire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării zonei sau al asigurării confortului riveranilor;
- c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara locului de prestare a serviciilor și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de prestare.

8.10. (1) Pe parcursul prestării serviciilor și/sau remedierii eventualelor deficiente, prestatorul are obligația, cu respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor;

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Prestatorul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine prestatorului.

8.11. Pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul are obligația:

- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe locul prestării serviciilor;

- de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

- de a elibera zona la finalizarea prestației.

8.12. Prestatorul are obligația de a respecta toate regulile obligatorii referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii care sunt în vigoare la nivel național, pe tot parcursul îndeplinirii contractului. Informații detaliate privind reglementările menționate referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii pot fi obținute de la Inspectoratul Teritorial de Muncă Arad.

### **9. Obligatiile achizitorului**

9.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția prestatorului toate informațiile și indicațiile necesare acestuia în vederea îndeplinirii în condiții optime a contractului.

9.2. Să semnaleze prestatorului, la nivel de conducere, în scris, eventualele nereguli sau nemulțumiri apărute în procesul efectuării prestației;

9.3. Să permită prestatorului, să aibă acces la instalațiile sanitare/de apă/canalizare pentru remedierea defecțiunii, dacă intervenția de urgență/avarie efectuată necesită acest aspect astfel încât să nu pună în pericol siguranța și sănătatea persoanelor aflate în imobil.

9.4. Achizitorul are obligația de a interveni în situația în care prestatorul aduce la cunoștință sa despre o eventuală problemă care ar conduce la împiedicarea efectuării intervenției de urgență/avarie care nu se datorează culpei sale.

9.5. De a verifica îndeplinirea corespunzătoare a contractului, precum și de a recepționa prestarea serviciilor după finalizarea fără obiecțiuni.

9.6. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru prestarea serviciilor, conform pct. 5.2. din prezentul contract.

### **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 1%/zi, din prețul contractului.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite conform pct. 5.2., atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 1%/zi din plata neefectuată.

10.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, da dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă da faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

### **11. Garanția de bună executie a contractului**

În temeiul prevederilor art. 154 alin. 3 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, achizitorul **nu** solicită constituirea garanției de bună executie.

### **12. Finalizarea și recepția serviciilor**

13.1. (1) La finalizarea intervenției, prestatorul are obligația de a informa administratorul/responsabilul locației unde a avut loc intervenția, în vederea conformării prestării serviciilor.

(2) Pe baza devizului întocmit de prestator și confirmat de administratorul/responsabilul locației unde a avut loc intervenția, achizitorul va dispune efectuarea plății facturii emise de către prestator.

### **13. Modalități de plată**

Achizitorul are obligația de a efectua plata contractului conform art. 5 din acesta.

#### **14. Ajustarea pretului contractului**

14.1. Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate in prezentul contract.

14.2. Achizitorul **nu accepta** ajustarea pretului contractului.

#### **15. Cesiunea**

15.1. Partilor prezentului contract le este permisa cesiunea creantelor (*drepturilor*) nascute din contract, cesiune care inasa nu va afecta obligatiile nascute din acesta si care vor ramane in sarcina partilor contractante asa cum au fost stipulate si asumate initial.

15.2. Cesiunea obligatiilor nascute din contract este permisa in conditiile reglementate de art. 221, alin. (1), lit. d), pct 2 si 3 din Legea nr. 98/2016.

#### **16. Amendamente**

Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului, cu exceptia pct. 14.2 si art. 15.

#### **17. Forta majora si cazul fortuit**

17.1. Forta majora exonereaza de raspundere partile contractante, in caz de neexecutare partiala sau totala a obligatiilor asumate prin prezentul contract. Prin forta majora se intelege eveniment independent de vointa partilor, imprevizibil si insurmontabil, aparut dupa incheierea contractului care impiedica partile sa execute partial sau total obligatiile asumate;

17.2. Partea care invoca forta majora are obligatia sa o aduca la cunostinta celeilalte parti in scris in maximum 2 zile de la aparitie;

17.3. Partea care invoca forta majora are obligatia sa aduca la cunostinta celeilalte parti in scris incetarea acestei cauze in maximum 2 zile calendaristice de la incetare;

17.4. Daca aceste imprejurari si consecintele lor dureaza mai mult de 1 luna, fiecare din parti poate renunta la executarea contractului pe mai departe. In acest caz niciuna din parti nu are dreptul de a solicita despagubiri de la cealalta parte, dar ele au datoria de a-si onora toate obligatiile pana la aceasta data.

#### **18. Incetarea contractului**

Prezentul contract poate inceta in urmatoarele cazuri:

a) expirarea duratei contractuale;

b) daca oricare dintre parti intra in faliment sau dizolvare, daca nu mai detin autorizatiile/atestarile necesare desfasurarii activitatii sau ii este interzis de catre lege sa desfasoare activitati care constituie obligatii in contract;

c) prin acordul partilor exprimat in scris;

d) unilateral, cu o notificare scrisa facuta cu 30 de zile calendaristice inainte de data la care se doreste incetarea contractului in situatiile prevazute la art. 222, alin. (2) si 223, alin. (1) din Legea nr. 98/2016;

e) prin reziliere, de catre oricare dintre parti, in cazul neexecutarii, executarii defectuoase sau cu intarziere a clauzelor contractuale de catre cealalta parte contractuala. In aceste conditii, partea aflata in culpa este obligata a platii celeilalte parti daune interese in cuantumul prejudiciului realizat. Rezilierea contractului nu va avea niciun efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

#### **19. Protectia datelor cu caracter personal**

19.1. Partile se obliga sa asigure garantii suficiente pentru punerea in aplicare a unor masuri tehnice si organizatorice adecvate, astfel incat prelucrarea datelor cu caracter personal sa respecte cerintele legislatiei europene in conformitate cu art. 32-36 din Regulamentul UE 2016/679.

19.2. Partile au obligatia de a comunica imediat orice situatie deosebita intervenita in derularea activitatii intreprinse iar datele vor fi sterse si/sau returnate, cu exceptia cazului in care dreptul Uniunii sau dreptul intern impune stocarea datelor cu caracter personal.

19.3. Partile au cunostinta de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentulu European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 si ale Legii nr. 190/2018 privind masurile de aplicare de aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentulu European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date, si consimt sa pastreze confidentialitatea acestor date, a caror prelucrare se efectueaza in cadrul derularii prezentului contract, inclusiv dupa incetarea obligatiilornprevazute de acesta.

19.4. Datele cu caracter personal ale partilor comunicate in cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate numai in scopul executarii acestuia.

**20. Solutionarea litigiilor**

20.1. Achizitorul si furnizorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului;

20.2. Daca achizitorul si furnizorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, disputa se va solutiona de catre instanta judecatoreasca de la sediul autoritatii contractante.

**21. Limba care guverneaza contractul**

Limba care guverneaza contractul este limba romana.

**22. Comunicari**

22.1. (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea contractului, trebuie sa fie transmisa in scris;

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii;

22.2. Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

Partile au inteles sa incheie contractul in trei exemplare cate doua pentru achizitor si unul pentru prestator.

**Achizitor**

Centrul Cultural Judetean Arad

Manager,

Ioana Engelhardt

**Prestator**

.....

prin reprezentant,

.....

Viza CFPP,

Aviz juridic,

Achizitii publice,